

## PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

**Obra:** CONSTRUÇÃO DE LAJE ESTRUTURAL E ÁREA DE CONVIVÊNCIA SOBRE TRECHO DO CANAL DO ANTÃO AO LADO DA CRECHE GABRYEL E NATHAN

**LOCALIZAÇÃO:** RUA JOSÉ FERREIRA DA SILVA - CENTRO, NO MUNICÍPIO DE TORITAMA - PE.

**Tabelas de Referencia:**

SINAPI - 09/2025 - Pernambuco

ORSE - 09/2025 - Sergipe

SEINFRA - 028 - Ceará

**B.D.I.**

Não Desonerado:

NORMA: 20,60 %

**DATA:** NOVEMBRO DE 2025

**Encargos Sociais:**

Não Desonerado:

Horista: 113,84%

Mensalista: 70,11%

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
<b>1</b>			<b>ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA</b>		<b>1,00</b>		<b>R\$ 32.312,79</b>	<b>R\$ 32.312,79</b>	<b>13,02 %</b>
1.1	COMP.-1	Próprio	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA	UNIDADE	1,00	R\$ 26.793,36	R\$ 32.312,79	R\$ 32.312,79	13,02 %
<b>2</b>			<b>CONSTRUÇÃO DE LAJE ALVEOLAR PARA COBERTURA DE TRECHO DO CANAL DO ANTÃO</b>		<b>1,00</b>		<b>R\$ 134.823,39</b>	<b>R\$ 134.823,39</b>	<b>54,32 %</b>
2.1	5067	ORSE	Demolição de laje pre-fabricada comum ou em treliça, inclusive capeamento	m²	164,16	R\$ 19,35	R\$ 23,33	R\$ 3.829,85	1,54 %
2.2	8	ORSE	Demolição de alvenaria de pedra	m³	2,63	R\$ 83,74	R\$ 100,99	R\$ 265,60	0,11 %
2.3	96536	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	m²	26,85	R\$ 72,14	R\$ 87,00	R\$ 2.335,95	0,94 %
2.4	92800	SINAPI	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 5,0 MM. AF_06/2022	KG	22,00	R\$ 9,45	R\$ 11,39	R\$ 250,58	0,10 %
2.5	92803	SINAPI	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 10,0 MM. AF_06/2022	KG	544,00	R\$ 8,66	R\$ 10,44	R\$ 5.679,36	2,29 %
2.6	92802	SINAPI	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 8,0 MM. AF_06/2022	KG	237,00	R\$ 9,41	R\$ 11,34	R\$ 2.687,58	1,08 %
2.7	94965	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	m³	4,44	R\$ 505,67	R\$ 609,83	R\$ 2.707,64	1,09 %
2.8	103670	SINAPI	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	m³	4,44	R\$ 300,33	R\$ 362,19	R\$ 1.608,12	0,65 %
2.9	97721 - MOD.	Próprio	LAJE COM H=16CM DE ALTURA, REALIZADA COM PAINÉIS ALVEOLARES PRÉ-FABRICADA DE CONCRETO PROTENDIDO E LARGURA DE 120CM, APOIADA DIRETAMENTE SOBRE VIGAS OU MUROS DE CARGA, REJUNTAMENTO ENTRE PAINÉIS ALVEOLARES E ZONAS DE LIGAÇÃO COM CONCRETO C25 USINADO, MALHA DE DISTRIBUIÇÃO COM TELA Q-196 E CAPA DE COMPRESSÃO COM 5CM DE ESPESSURA, INCLUSIVE FORNECIMENTO, MONTAGEM E ADENSAMENTO, INCLUSO IÇAMENTO COM GUINDASTE.	M²	239,04	R\$ 400,51	R\$ 483,01	R\$ 115.458,71	46,52 %

## PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

**Obra:** CONSTRUÇÃO DE LAJE ESTRUTURAL E ÁREA DE CONVIVÊNCIA SOBRE TRECHO DO CANAL DO ANTÃO AO LADO DA CRECHE GABRYEL E NATHAN

**LOCALIZAÇÃO:** RUA JOSÉ FERREIRA DA SILVA - CENTRO, NO MUNICÍPIO DE TORITAMA - PE.

**Tabelas de Referencia:**

SINAPI - 09/2025 - Pernambuco

ORSE - 09/2025 - Sergipe

SEINFRA - 028 - Ceará

**B.D.I.**

Não Desonerado:

NORMA: 20,60 %

**DATA:** NOVEMBRO DE 2025

**Encargos Sociais:**

Não Desonerado:

Horista: 113,84%

Mensalista: 70,11%

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
3			<b>URBANIZAÇÃO, CONSTRUÇÃO DE PISOS, BANCOS E GRADIL NO ENTORNO DO TRECHO DO CANAL DO ANTÃO COBERTO AO LADO DA CRECHE MUNICIPAL.</b>		1,00		R\$ 81.065,55	R\$ 81.065,55	32,66 %
3.1	97956	SINAPI	CAIXA PARA BOCA DE LOBO SIMPLES RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X1X1,2 M. AF_12/2020	UN	2,00	R\$ 1.487,22	R\$ 1.793,58	R\$ 3.587,16	1,45 %
3.2	95567	SINAPI	TUBO DE CONCRETO (SIMPLES) PARA REDES COLETORAS DE ÁGUAS PLUVIAIS, DIÂMETRO DE 300 MM, JUNTA RÍGIDA, INSTALADO EM LOCAL COM BAIXO NÍVEL DE INTERFERÊNCIAS - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO. AF_03/2024	M	7,00	R\$ 93,46	R\$ 112,71	R\$ 788,97	0,32 %
3.3	97083	SINAPI	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS A PERCUSSÃO. AF_09/2021	m²	587,51	R\$ 3,40	R\$ 4,10	R\$ 2.408,79	0,97 %
3.4	92396	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_10/2022	m²	508,01	R\$ 80,41	R\$ 96,97	R\$ 49.261,72	19,85 %
3.5	103328	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	m²	14,39	R\$ 87,31	R\$ 105,29	R\$ 1.515,12	0,61 %
3.6	87879	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m²	28,77	R\$ 4,39	R\$ 5,29	R\$ 152,19	0,06 %
3.7	87792	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	m²	28,77	R\$ 43,24	R\$ 52,14	R\$ 1.500,06	0,60 %

## PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

**Obra:** CONSTRUÇÃO DE LAJE ESTRUTURAL E ÁREA DE CONVIVÊNCIA SOBRE TRECHO DO CANAL DO ANTÃO AO LADO DA CRECHE GABRYEL E NATHAN

**LOCALIZAÇÃO:** RUA JOSÉ FERREIRA DA SILVA - CENTRO, NO MUNICÍPIO DE TORITAMA - PE.

**Tabelas de Referencia:**

SINAPI - 09/2025 - Pernambuco

ORSE - 09/2025 - Sergipe

SEINFRA - 028 - Ceará

**B.D.I.**

Não Desonerado:

NORMA: 20,60 %

**DATA:** NOVEMBRO DE 2025

**Encargos Sociais:**

Não Desonerado:

Horista: 113,84%

Mensalista: 70,11%

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
3.8	C4730	SEINFRA	CERCA/GRADIL NYLOFOR H=1,53M, MALHA 5 X 20CM - FIO 4,30MM, COM FIXADORES DE POLIAMIDA EM POSTE 40 x 60 MM CHUMBADOS EM BASE DE CONCRETO (EXCLUSIVE ESTA) , REVESTIDOS EM POLIESTER POR PROCESSO DE PINTURA ELETROSTÁTICA (GRADIL E POSTE), NAS CORES VERDE OU BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	29,68	R\$ 267,45	R\$ 322,54	R\$ 9.572,98	3,86 %
3.9	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	m³	2,79	R\$ 88,05	R\$ 106,18	R\$ 296,24	0,12 %
3.10	101616	SINAPI	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL). AF_08/2020	m²	11,16	R\$ 6,38	R\$ 7,69	R\$ 85,82	0,03 %
3.11	95241	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	m²	11,16	R\$ 37,16	R\$ 44,81	R\$ 500,07	0,20 %
3.12	03	Próprio	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 19 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA.	M²	23,40	R\$ 172,62	R\$ 208,17	R\$ 4.871,17	1,96 %
3.13	93382	SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	m³	0,79	R\$ 25,55	R\$ 30,81	R\$ 24,33	0,01 %
3.14	94965	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	m³	0,45	R\$ 505,67	R\$ 609,83	R\$ 274,42	0,11 %
3.15	92873	SINAPI	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_12/2015	m³	0,45	R\$ 225,35	R\$ 271,77	R\$ 122,29	0,05 %
3.16	87894	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m²	23,40	R\$ 6,82	R\$ 8,22	R\$ 192,34	0,08 %
3.17	87794	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_09/2022	m²	23,40	R\$ 47,33	R\$ 57,07	R\$ 1.335,43	0,54 %

## PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

**Obra:** CONSTRUÇÃO DE LAJE ESTRUTURAL E ÁREA DE CONVIVÊNCIA SOBRE TRECHO DO CANAL DO ANTÃO AO LADO DA CRECHE GABRYEL E NATHAN

**LOCALIZAÇÃO:** RUA JOSÉ FERREIRA DA SILVA - CENTRO, NO MUNICÍPIO DE TORITAMA - PE.

**Tabelas de Referencia:**

SINAPI - 09/2025 - Pernambuco

ORSE - 09/2025 - Sergipe

SEINFRA - 028 - Ceará

**B.D.I.**

Não Desonerado:

NORMA: 20,60 %

**DATA:** NOVEMBRO DE 2025

**Encargos Sociais:**

Não Desonerado:

Horista: 113,84%

Mensalista: 70,11%

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
3.18	C4442	SEINFRA	CERÂMICA ESMALTADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 10x10cm (100cm²) - DECORATIVA - P/ PAREDE	m²	23,40	R\$ 87,13	R\$ 105,07	R\$ 2.458,63	0,99 %
3.19	C1126	SEINFRA	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ATÉ 10x10 cm (100 cm²) - DECORATIVA (PAREDE/PISO)	m²	23,40	R\$ 20,64	R\$ 24,89	R\$ 582,42	0,23 %
3.20	87249	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_02/2023_PE	m²	10,95	R\$ 75,58	R\$ 91,14	R\$ 997,98	0,40 %
3.21	95305	SINAPI	TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	28,77	R\$ 15,49	R\$ 18,68	R\$ 537,42	0,22 %

								<b>Total sem BDI =</b>	<b>R\$ 205.814,69</b>
								<b>Total do BDI =</b>	<b>R\$ 42.387,04</b>
								<b>Total Geral =</b>	<b>R\$ 248.201,73</b>

**CLEYTON DA SILVA ENGENHARIA – EIRELI.**

Cleyton da Silva

Engenheiro Civil – CREA/ PE: 12814477

LOTE II - Elaboração de Projetos

Contrato PMT n.º 009/2020